

## POUR TOUS LES BESOINS, À TOUS LES MOMENTS DE LA VIE

Village Riviera est composé de 4 Phases (bientôt 5) - contemporaines ou classiques – dont les unités d'habitation varient entre 195 et 1 631 pieds carrés. Ces unités sont composées de chambres meublées, de studios et d'appartements. Toutes les phases sont interreliées, elles offrent des unités de soins spécialisés, des forfaits avec ou sans repas, que ce soit pour les 55 ans et plus (les retraités autonomes et semi-autonomes.)

### QUAND VIE ACTIVE RIME AVEC EFFERVESCENCE SOCIALE

- 5 à 7
- Salle de cinéma
- Salles sociales et de rencontres
- Salons aux étages (*lounges*)
- Club social pour l'organisation d'activités (cocktail, spectacles, etc.)
- Chapelle (2 services par semaine)
- Restaurant de la Phase IV
- Café Internet
- Bibliothèques
- Terrasse sur le toit
- Navette
- Piano-bar

### SERVICES SUR LES LIEUX

- Dépanneur
- Pharmacie
- Salon de coiffure
- Massothérapeute
- Podologue

### UN ESPRIT SAIN DANS UN CORPS SAIN

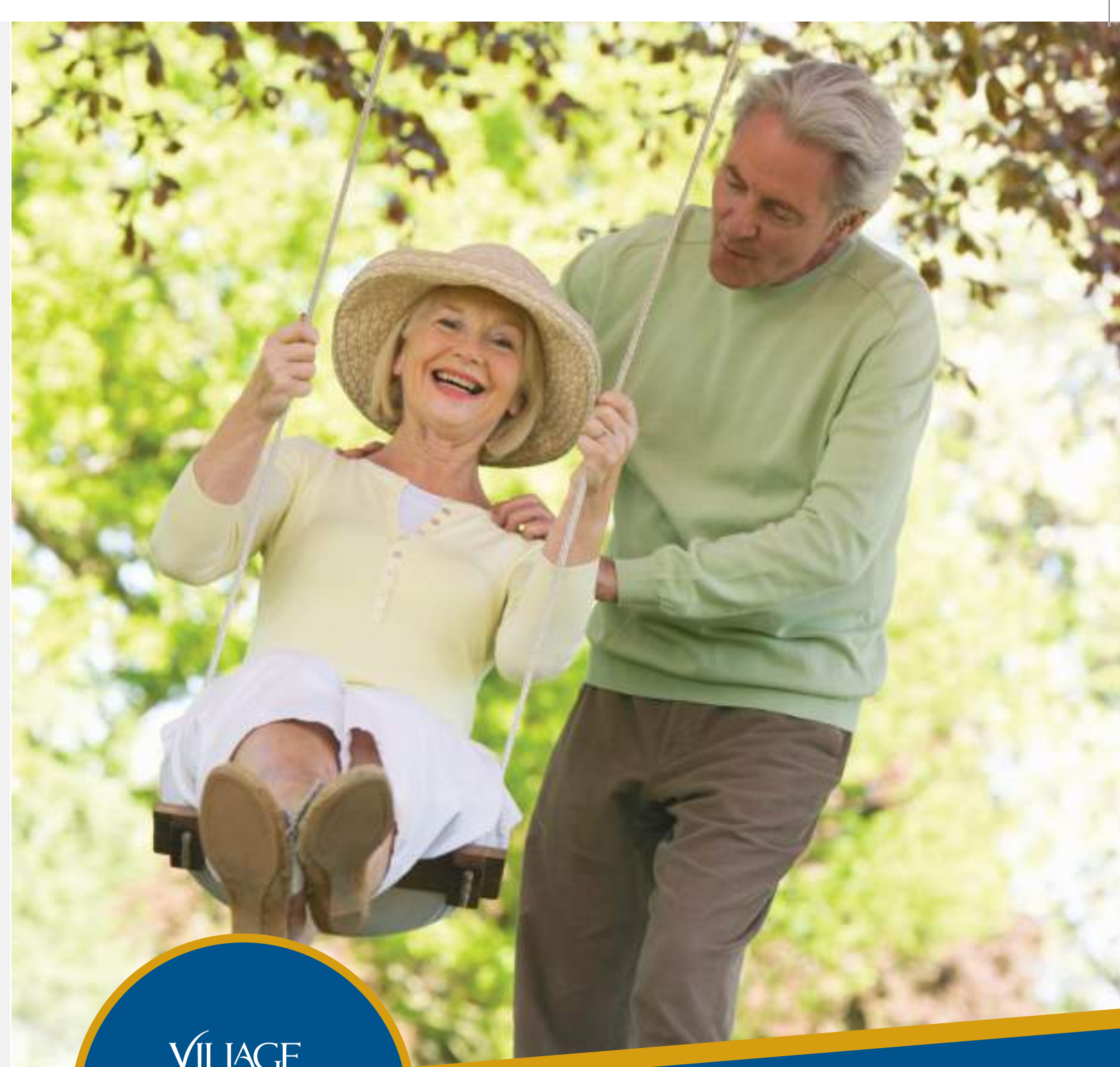
- Piscines (intérieure et extérieure)
- SPA
- Pétanque
- Salles d'entraînement
- Balançoires
- Jardin communautaire
- Cours en groupe (Yoga, Aquaforme, Danse en ligne, Vie active)
- Sentiers pédestres

### SERVICES GÉNÉRAUX - CONTEXTE DE VIE SÉCURITAIRE ET COMPLET

- Médecin (sur rendez-vous)
- Préposé(e)s aux bénéficiaires (24hrs / 7jrs)
- Chauffage et climatisation (contrôle par unité)
- Électricité
- Internet
- Entretien ménager (hebdomadaire)
- Téléphone
- Système d'appel d'urgence

2199, rue Saint-Louis  
Gatineau (Québec)  
J8T 5L4

**1.844.334.1331**  
VILLAGERIVIERA.CA



VILLAGE  
RIVIERA  
filiale KATASA

NOUVELLE  
CONSTRUCTION  
**PHASE V**

Proche de la nature:  
près des gens!

VILLAGERIVIERA.CA





## PHASE V - VILLAGE RIVIERA: COMME CHEZ SOI

Composée d'appartements de 1 à 3 chambres, la Phase V est destinée aux 55 ans et plus ainsi qu'aux retraités qui désirent conserver leur pleine autonomie, mais qui veulent avoir accès à des services et des commodités qui s'apparentent à une vie d'hôtel.

Nos appartements de 650 à 1631 pieds carrés comprennent un grand salon, une grande cuisine-salle à manger, une buanderie et un grand balcon. De plus, nos appartements de 2 et 3 chambres comprennent une chambre des maîtres dotée d'une salle-penderie (*walk-in*) et de 2 salles de bain complètes.

### PHASE V - EN BREF

- o 55 ans et plus
- o Salons communautaires à tous les étages pour les 5 à 7 et les rencontres sociales
- o Stationnement souterrain et espace de rangement
- o Design contemporain
- o 87 unités au total, sur 3 étages
- o Un appartement à
  - 1 chambre = 650 à 850 pieds carrés
  - 2 chambres = 950 à 1100 pieds carrés
  - 3 chambres = 1200 à 1400 pieds carrés

## VILLAGE RIVIERA - PROCHE DE LA NATURE: PRÈS DES GENS!

Situé dans un contexte enchanteur où la nature est omniprésente, où la vie active est partie intégrante du quotidien, Village Riviera est une résidence complète où les 55 ans et plus entreprennent un nouveau chapitre de leur vie en mettant de côté de nombreuses responsabilités pour laisser davantage de place aux loisirs et à une vie active sans compromis.

Grâce à ses services personnalisés et à ses commodités sur mesure, l'équipe professionnelle de Village Riviera s'assure d'offrir un service à la clientèle de première classe de sorte que toute la gamme de besoins et des attentes soit comblée.

Qualité de vie, activités sociales, activités sportives, approche inclusive, qualité de construction, offre d'habitation et de commodités complète ainsi que services personnalisés ne sont que quelques exemples qui font de Village Riviera une norme.

